

JABIVI S.R.L.

Bilancio di esercizio al 31-12-2025

Dati anagrafici	
Sede in	22100 COMO (CO) VIA MARIANO TENTORIO, 4/A
Codice Fiscale	03985670136
Numero Rea	CO 411595
P.I.	03985670136
Capitale Sociale Euro	46.800 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (SR)
Settore di attività prevalente (ATECO)	COMPRAVENDITA DI BENI IMMOBILI EFFETTUATA SU BENI PROPRI (681100)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2025	31-12-2024
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	266.962	10.135
II - Immobilizzazioni materiali	2.183.130	2.095.949
III - Immobilizzazioni finanziarie	10.966.807	2.963.645
Totale immobilizzazioni (B)	13.416.899	5.069.729
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	326.942	217.945
esigibili oltre l'esercizio successivo	3.350.035	3.050.035
Totale crediti	3.676.977	3.267.980
IV - Disponibilità liquide	657.219	6.491.363
Totale attivo circolante (C)	4.334.196	9.759.343
D) Ratei e risconti	12.662	3.347
Totale attivo	17.763.757	14.832.419
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	46.800	46.800
IV - Riserva legale	10.000	10.000
VI - Altre riserve	12.821.020 ⁽¹⁾	8.612.820
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	3.203.435	4.208.202
Totale patrimonio netto	16.081.255	12.877.822
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	475.862	367.018
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.206.640	1.587.579
Totale debiti	1.682.502	1.954.597
Totale passivo	17.763.757	14.832.419

(1)

Altre riserve	31/12/2025	31/12/2024
Riserva straordinaria	12.821.020	8.612.819
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro		1

Conto economico

	31-12-2025	31-12-2024
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	65.402	45.900
5) altri ricavi e proventi		
altri	67.213	17.188
Totale altri ricavi e proventi	67.213	17.188
Totale valore della produzione	132.615	63.088
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	15.682	7.166
7) per servizi	435.229	346.634
8) per godimento di beni di terzi	8.750	5.650
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	77.203	65.385
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	4.392	3.192
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	72.811	62.193
Totale ammortamenti e svalutazioni	77.203	65.385
14) oneri diversi di gestione	131.411	301.785
Totale costi della produzione	668.275	726.620
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(535.660)	(663.532)
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	3.500.000	9.111
altri	-	4.693.080
Totale proventi da partecipazioni	3.500.000	4.702.191
16) altri proventi finanziari		
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	299.535	225.221
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	299.535	225.221
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	17	21
Totale proventi diversi dai precedenti	17	21
Totale altri proventi finanziari	299.552	225.242
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	56.105	54.073
Totale interessi e altri oneri finanziari	56.105	54.073
17-bis) utili e perdite su cambi	199	-
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	3.743.646	4.873.360
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	3.207.986	4.209.828
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	4.551	1.626
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	4.551	1.626
21) Utile (perdita) dell'esercizio	3.203.435	4.208.202

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2025

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile d'esercizio pari a Euro 3.203.435.

Criteri di formazione

Il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma del Codice civile; non è stata pertanto redatta la Relazione sulla gestione. A completamento della doverosa informazione si precisa in questa sede che ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) C.C. non esistono né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che, né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti, sono state acquistate e / o alienate dalla società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

La presente Nota Integrativa è redatta nel rispetto dei vincoli posti dalla tassonomia XBRL attualmente in vigore.

Non sono indicate le voci che non comportano alcun valore, a meno che esista una voce corrispondente nell'esercizio precedente.

Principi di redazione

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La rilevazione e la presentazione delle voci di bilancio è stata fatta tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

Criteri di valutazione applicati

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

I costi di impianto e i software con utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo e sono ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni.

Per una migliore rappresentazione, sono state riclassificate (OIC 29) in questa voce delle "spese di manutenzione su beni di terzi".

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote:

Tipo Bene	% Ammortamento
Fabbricati strumentali	3 %
Mobili	12 %
Macchine ufficio	20 %
Automezzi	20 %
Impianti	20 %
Attrezzature	15 %

Crediti

I crediti commerciali e di natura finanziaria, iscritti nell'attivo circolante e/o nelle immobilizzazioni, sono esposti al loro valore di presumibile realizzo, poiché la società si è avvalsa della facoltà di non utilizzare il criterio del costo ammortizzato, in deroga a quanto previsto dall'art. 2426 CC.

Debiti

I debiti sia di natura commerciale sia finanziari sono esposti al loro valore nominale, poiché la società si è avvalsa della facoltà di non utilizzare il criterio del costo ammortizzato, in deroga a quanto previsto dall'art. 2426 CC.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Partecipazioni

Le partecipazioni, le quote di fondi e gli altri investimenti iscritti tra le immobilizzazioni finanziarie, sono valutati al costo di acquisto o sottoscrizione.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;

Impegni, garanzie e passività potenziali

Non vi sono impegni, garanzie e/o passività potenziali non iscritte a bilancio.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Viene fornito il dettaglio dei movimenti delle immobilizzazioni, informazioni che verranno meglio definite nel seguito della presente Nota integrativa

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	16.352	2.234.899	2.963.645	5.214.896
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	6.217	138.950		145.167
Valore di bilancio	10.135	2.095.949	2.963.645	5.069.729
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	261.218	247.756	8.253.163	8.762.136
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	87.764	250.000	337.764
Ammortamento dell'esercizio	4.392	72.811		77.203
Totale variazioni	256.827	87.181	8.003.162	8.347.170
Valore di fine esercizio				
Costo	277.571	2.395.837	10.966.808	13.640.216
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	10.610	212.707		223.317
Valore di bilancio	266.962	2.183.130	10.966.807	13.416.899

Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
266.962	10.135	256.827

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Costi di impianto e di ampliamento	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio					
Costo	2.962	13.000	390	-	16.352
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.777	4.440	-	-	6.217
Valore di bilancio	1.185	8.560	390	-	10.135
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	-	6.000	5.000	250.219	261.218
Ammortamento dell'esercizio	593	3.800	-	-	4.392
Totale variazioni	(593)	2.200	5.000	250.219	256.827

	Costi di impianto e di ampliamento	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di fine esercizio					
Costo	2.962	19.000	5.390	250.219	277.571
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.370	8.240	-	-	10.610
Valore di bilancio	592	10.760	5.390	250.219	266.962

Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
2.183.130	2.095.949	87.181

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	1.846.264	19.098	7.137	362.400	2.234.899
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	17.321	2.389	1.781	117.459	138.950
Valore di bilancio	1.828.943	16.709	5.356	244.941	2.095.949
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	87.007	-	8.811	151.938	247.756
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	87.764	-	-	-	87.764
Ammortamento dell'esercizio	5.924	3.820	1.425	61.642	72.811
Totale variazioni	(6.681)	(3.820)	7.386	90.296	87.181
Valore di fine esercizio					
Costo	1.845.507	19.098	15.948	515.284	2.395.837
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	23.245	6.209	3.206	180.047	212.707
Valore di bilancio	1.822.262	12.889	12.742	335.237	2.183.130

Di seguito il dettaglio delle voci "altre immobilizzazioni materiali":

Descrizione	Valore	F.do amm. 31 /12/2024	Incrementi	Ammortamento esercizio	F.do amm. 31 /12/2025	residuo
Macchine d'ufficio elettromeccaniche	6.050	2.433	945	1.210	3.643	3.351
Automezzi	162.992	76.099		32.599	108.698	54.294
Arredamento	173.357	38.927	151.939	28.778	67.705	257.591
Altri beni	20.000					20.000
Totale	362.399	117.459	152.884	62.587	180.046	335.237

Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
10.966.807	2.963.645	8.003.162

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni	Altri titoli
Valore di inizio esercizio				
Costo	-	2.913.645	2.913.645	-
Valore di bilancio	-	2.913.645	2.913.645	-
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	8.157.043	14.500	8.171.543	81.620
Decrementi per alienazioni (del valore di bilancio)	-	250.000	250.000	-
Totale variazioni	8.157.043	(235.500)	7.921.542	81.620
Valore di fine esercizio				
Costo	8.157.043	2.678.145	10.835.188	81.620
Valore di bilancio	8.157.043	2.678.145	10.835.187	81.620

Partecipazioni

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento finanziario strategico da parte della società.

Di seguito si dettagliano gli investimenti finanziari in imprese controllate:

Denominazione	Importo
E.Janach	8.027.042
Cocoon sas	130.000
Totale	8.157.043

Di seguito si dettagliano gli investimenti in altre imprese:

Denominazione	Importo
lkm Ltd	1.000.000
Dung Srl	50.000
Smart Capital Srl	400.000
Astra 2	71.000
Occyo gmbh	468.092
Sneakers	500.000
Editoriale B.C. S	100.000
CTV ss	14.500
Altre partecipazioni	74.553
Totale	2.678.145

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

	Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti immobilizzati verso altri	50.000	50.000	50.000
Totale crediti immobilizzati	50.000	50.000	50.000

I crediti immobilizzati sono costituiti da un'operazione di crowdfunding con una società start-up.

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
3.676.977	3.267.980	408.997

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	-	26.476	26.476	26.476	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	217.945	68.170	286.115	286.115	-
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	3.050.035	314.351	3.364.386	14.351	3.350.035
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	3.267.980	408.997	3.676.977	326.942	3.350.035

La voce “crediti tributari” comprende il credito verso Erario per iva pari ad auro 285.580.

I “crediti verso altri” sono costituiti per la quasi totalità da un finanziamento infruttifero verso società collegate per euro 3.100.000.

Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
657.219	6.491.363	(5.834.144)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	6.487.318	(5.834.144)	653.174
Denaro e altri valori in cassa	4.045	-	4.045
Totale disponibilità liquide	6.491.363	(5.834.144)	657.219

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
12.662	3.347	9.315

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Non sussistono, al 31/12/2025, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	3.347	9.315	12.662
Totale ratei e risconti attivi	3.347	9.315	12.662

La composizione della voce è così dettagliata:

Descrizione	Importo
Sponsorizzazioni	9.167
Costi internet	224
Assicurazioni	2.687
Licenze d'uso e software	584
Totale	12.662

Oneri finanziari capitalizzati

La società non ha capitalizzato oneri finanziari in alcuna voce dell'attivo dello Stato patrimoniale.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
16.081.255	12.877.822	3.203.433

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni		
Capitale	46.800	-		46.800
Riserva legale	10.000	-		10.000
Altre riserve				
Riserva straordinaria	8.612.819	4.208.201		12.821.020
Varie altre riserve	1	(1)		-
Totale altre riserve	8.612.820	4.208.200		12.821.020
Utile (perdita) dell'esercizio	4.208.202	(4.208.202)	3.203.435	3.203.435
Totale patrimonio netto	12.877.822	(2)	3.203.435	16.081.255

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti:

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Capitale	46.800	
Riserva legale	10.000	A,B
Altre riserve		
Riserva straordinaria	12.821.020	A,B,C
Totale altre riserve	12.821.020	
Totale	12.877.820	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Formazione ed utilizzo delle voci del patrimonio netto

Come previsto dall'art. 2427, comma 1, numero 4) del codice civile si forniscono le informazioni in merito alla formazione e all'utilizzazione delle voci di patrimonio netto:

	Capitale sociale	Riserva legale	Riserva straordinaria	Risultato d'esercizio	Totale
All'inizio dell'esercizio precedente	46.800	10.000	780.843	7.831.976	8.669.619
Destinazione del risultato dell'esercizio					
- altre destinazioni			7.831.977		
Risultato dell'esercizio precedente				4.208.202	
Alla chiusura dell'esercizio precedente	46.800	10.000	8.612.820	4.208.202	12.877.822
Destinazione del risultato dell'esercizio					
- altre destinazioni			4.208.200		
Risultato dell'esercizio corrente				3.203.435	
Alla chiusura dell'esercizio corrente	46.800	10.000	12.821.020	3.203.435	16.081.255

Debiti

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
1.682.502	1.954.597	(272.095)

Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	1.844.759	(316.477)	1.528.282	324.642	1.203.640
Debiti verso altri finanziatori	98.543	(25.006)	73.537	73.537	-
Debiti verso fornitori	6.669	64.704	71.373	71.373	-
Debiti tributari	1.626	4.684	6.310	6.310	-
Altri debiti	3.000	-	3.000	-	3.000
Totale debiti	1.954.597	(272.095)	1.682.502	475.862	1.206.640

I "Debiti verso banche" sono costituiti da un mutuo chirografario con garanzia statale acceso presso la Banca Popolare di Sondrio filiale di Como.

I "Debiti verso altri finanziatori" si riferiscono ai finanziamenti accesi per l'acquisto di autovetture.

Gli "Altri debiti" comprendono depositi cauzionali su contratti d'affitto per euro 3.000.

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non sussistono debiti con durata superiore a cinque anni e/o debiti assistiti da garanzie reali.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Valore della produzione

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
132.615	63.088	69.527

Descrizione	31/12/2025	31/12/2024	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	65.402	45.900	19.502
Altri ricavi e proventi	67.213	17.188	50.025
Totale	132.615	63.088	69.527

Costi della produzione

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
668.275	726.620	(58.345)

Descrizione	31/12/2025	31/12/2024	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	15.682	7.166	8.516
Servizi	435.229	346.634	88.595
Godimento di beni di terzi	8.750	5.650	3.100
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	4.392	3.192	1.200
Ammortamento immobilizzazioni materiali	72.811	62.193	10.618
Oneri diversi di gestione	131.411	301.785	(170.374)
Totale	668.275	726.620	(58.345)

Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite.

Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
3.743.646	4.873.360	(1.129.714)

Descrizione	31/12/2025	31/12/2024	Variazioni
Da partecipazione	3.500.000	4.702.191	(1.202.191)
Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni	299.535	225.221	74.314
Proventi finanziari	17	21	(4)
(Interessi e altri oneri finanziari)	(56.105)	(54.073)	(2.032)
Utili (perdite) su cambi	199		199
Totale	3.743.646	4.873.360	(1.129.714)

I “proventi finanziari” sono determinati per la quasi totalità da dividendi dall'impresa controllata E. Janach S.r.l.

Altri proventi finanziari

Descrizione	Totale
Interessi su titoli	299.265
Interessi bancari e postali	17
Altri proventi	271
Arrotondamento	(1)
Totale	299.552

Oneri finanziari

Descrizione	Totale
Interessi passivi su mutui	46.301
Minusvalenze da altri titoli	9.799
Altri interessi passivi	5
Totale	56.105

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
4.551	1.626	2.925

Imposte	Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
Imposte correnti:	4.551	1.626	2.925
IRES	4.551	1.626	2.925
Totale	4.551	1.626	2.925

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

La società non ha avuto dipendenti.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

La società non ha erogato compensi all'amministratore nel corso dell'anno.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

La società ha posto in essere operazioni con parti correlate a normali condizioni di mercato.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Ai sensi dell'art. 1, comma 125-bis, della Legge 4 agosto 2017, n. 124, in ottemperanza all'obbligo di trasparenza, si segnalano le sovvenzioni e contributi di qualunque genere da pubbliche amministrazioni.

La società ha beneficiato di aiuti di Stato/aiuti de minimis contenuti nel "Registro nazionale degli aiuti di Stato" di cui all'art. 52 L. 24/12/2012, n. 234, registrati nel predetto sistema, con conseguente pubblicazione nella sezione trasparenza ivi prevista, ad opera dei soggetti che concedono o gestiscono gli aiuti medesimi ai sensi della relativa disciplina.

Per tali aiuti, la pubblicazione nel predetto Registro tiene luogo degli obblighi di pubblicazione in Nota integrativa posti a carico del soggetto beneficiario.

Si precisa che la società ha stipulato un finanziamento bancario con garanzia statale rientrante negli aiuti previsti dal T. F. alle sezioni 3.1 e 3.2.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

Risultato d'esercizio al 31/12/2025	Euro	3.203.435
a riserva straordinaria	Euro	3.203.435

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

L'Amministratore Unico
Paolo Bellocco

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto firmatario digitale dichiara, ai sensi dell'art.31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.