

JABIVI S.R.L.

Bilancio di esercizio al 31-12-2024

Dati anagrafici	
Sede in	22100 COMO (CO) VIA MARIANO TENTORIO, 4/A
Codice Fiscale	03985670136
Numero Rea	CO 411595
P.I.	03985670136
Capitale Sociale Euro	46.800 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (SR)
Settore di attività prevalente (ATECO)	COMPRAVENDITA DI BENI IMMOBILI EFFETTUATA SU BENI PROPRI (681000)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2024	31-12-2023
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	10.135	9.137
II - Immobilizzazioni materiali	2.095.949	1.739.943
III - Immobilizzazioni finanziarie	2.963.645	3.087.117
Totale immobilizzazioni (B)	5.069.729	4.836.197
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	217.945	201.817
esigibili oltre l'esercizio successivo	3.050.035	2.750.035
Totale crediti	3.267.980	2.951.852
IV - Disponibilità liquide	6.491.363	3.044.081
Totale attivo circolante (C)	9.759.342	5.995.933
D) Ratei e risconti	3.347	9.073
Totale attivo	14.832.419	10.841.203
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	46.800	46.800
IV - Riserva legale	10.000	10.000
VI - Altre riserve	8.612.820 ⁽¹⁾	780.843
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	4.208.202	7.831.976
Totale patrimonio netto	12.877.822	8.669.619
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	367.018	305.260
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.587.579	1.866.324
Totale debiti	1.954.597	2.171.584
Totale passivo	14.832.419	10.841.203

(1)

Altre riserve	31/12/2024	31/12/2023
Riserva straordinaria	8.612.819	780.843
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	

Conto economico

	31-12-2024	31-12-2023
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	45.900	45.676
5) altri ricavi e proventi		
altri	17.188	4.746
Totale altri ricavi e proventi	17.188	4.746
Totale valore della produzione	63.088	50.422
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	7.166	26.067
7) per servizi	346.634	730.905
8) per godimento di beni di terzi	5.650	99.885
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	65.385	55.346
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	3.192	2.432
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	62.193	52.914
Totale ammortamenti e svalutazioni	65.385	55.346
14) oneri diversi di gestione	301.785	208.447
Totale costi della produzione	726.620	1.120.650
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(663.532)	(1.070.228)
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	9.111	2.634.000
altri	4.693.080	6.317.523
Totale proventi da partecipazioni	4.702.191	8.951.523
16) altri proventi finanziari		
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	225.221	3.459
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	225.221	-
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	3.459
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	21	28
Totale proventi diversi dai precedenti	21	28
Totale altri proventi finanziari	225.242	3.487
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	54.073	52.806
Totale interessi e altri oneri finanziari	54.073	52.806
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	4.873.360	8.902.204
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	4.209.828	7.831.976
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	1.626	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	1.626	-
21) Utile (perdita) dell'esercizio	4.208.202	7.831.976

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2024

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile d'esercizio pari a Euro 4.208.201.

Criteri di formazione

Il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma del Codice civile; non è stata pertanto redatta la Relazione sulla gestione. A completamento della doverosa informazione si precisa in questa sede che ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) C.C. non esistono né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti sono state acquistate e / o alienate dalla società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

La presente Nota Integrativa è redatta nel rispetto dei vincoli posti dalla tassonomia XBRL attualmente in vigore.

Non sono indicate le voci che non comportano alcun valore, a meno che esista una voce corrispondente nell'esercizio precedente.

Principi di redazione

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La rilevazione e la presentazione delle voci di bilancio è stata fatta tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

Criteri di valutazione applicati

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

I costi di impianto e i software con utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo e sono ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote:

Tipo Bene	% Ammortamento
Fabbricati strumentali	3 %
Mobili	12 %
Macchine ufficio	20 %
Automezzi	20 %
Impianti	20 %
Attrezzature	15 %

Crediti

I crediti commerciali e di natura finanziaria, iscritti nell'attivo circolante e/o nelle immobilizzazioni, sono esposti al loro valore di presumibile realizzo, poiché la società si è avvalsa della facoltà di non utilizzare il criterio del costo ammortizzato, in deroga a quanto previsto dall'art. 2426 CC.

Debiti

I debiti sia di natura commerciale sia finanziari sono esposti al loro valore nominale, poiché la società si è avvalsa della facoltà di non utilizzare il criterio del costo ammortizzato, in deroga a quanto previsto dall'art. 2426 CC.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Partecipazioni

Le partecipazioni, le quote di fondi e gli altri investimenti iscritti tra le immobilizzazioni finanziarie, sono valutati al costo di acquisto o sottoscrizione.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;

Riconoscimento ricavi

I ricavi per vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento dei rischi e dei benefici, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Impegni, garanzie e passività potenziali

Non vi sono impegni, garanzie e/o passività potenziali non iscritte a bilancio.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Viene fornito il dettaglio dei movimenti delle immobilizzazioni, informazioni che verranno meglio definite nel seguito della presente Nota integrativa

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	12.162	1.816.700	3.087.117	4.915.979
Rivalutazioni				
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	3.025	76.757		79.782
Svalutazioni				
Valore di bilancio	9.137	1.739.943	3.087.117	4.836.197
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	4.190	418.199		422.389
Riclassifiche (del valore di bilancio)				
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)			(173.472)	(173.472)
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio				
Ammortamento dell'esercizio	3.192	62.193		(65.385)
Svalutazioni effettuate nell'esercizio				
Altre variazioni				
Totale variazioni	998	356.006	(173.472)	183.532
Valore di fine esercizio				
Costo	16.352	2.234.899	2.913.645	5.164.896
Rivalutazioni				
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	6.217	138.950		145.167
Svalutazioni				
Valore di bilancio	10.135	2.095.949	2.913.645	5.019.729

Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
10.135	9.137	998

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Costi di impianto e di ampliamento	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio				
Costo	2.962	9.200	-	12.162
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.185	1.840	-	3.025
Valore di bilancio	1.777	7.360	-	9.137
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	-	3.800	390	4.190
Ammortamento dell'esercizio	592	2.600	-	3.192
Totale variazioni	(592)	1.200	390	998
Valore di fine esercizio				
Costo	2.962	13.000	390	16.352
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.777	4.440	-	6.217
Valore di bilancio	1.185	8.560	390	10.135

Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
2.095.949	1.739.943	356.006

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	1.462.396	4.099	7.136	343.070	1.816.701
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	11.397	820	710	63.830	76.757
Valore di bilancio	1.450.999	3.279	6.426	279.240	1.739.943
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	383.868	15.000	-	19.329	418.197
Ammortamento dell'esercizio	5.924	1.570	1.070	53.629	62.193
Totale variazioni	377.944	13.430	(1.070)	(34.300)	356.006
Valore di fine esercizio					
Costo	1.846.264	19.098	7.137	362.400	2.234.899
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	17.321	2.389	1.781	117.459	138.950
Valore di bilancio	1.828.943	16.709	5.356	244.941	2.095.949

Di seguito il dettaglio delle voci “altre immobilizzazioni materiali”:

Descrizione	Valore	F.do amm. 31 /12/23	Incrementi	Ammortam. esercizio	F.do amm. 31 /12/24	Residuo
Macchine d'ufficio elettr.	4.721	1.245	1.329	1.188	2.433	3.617
Automezzi	162.992	43.501		32.598	76.099	86.893

Descrizione	Valore	F.do amm. 31 /12/23	Incrementi	Ammortam. esercizio	F.do amm. 31 /12/24	Residuo
Arredamento	165.357	19.084	8.000	19.843	38.927	134.430
Altri beni	10.000		10.000			20.000
Totale	343.070	63.830	19.329	53.629	117.459	244.941

Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
2.963.645	3.087.117	(123.472)

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni	Altri titoli
Valore di inizio esercizio			
Costo	1.671.050	1.671.050	1.266.067
Valore di bilancio	1.671.050	1.671.050	1.266.067
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	1.242.595	1.242.595	(1.266.067)
Totale variazioni	1.242.595	1.242.595	(1.266.067)
Valore di fine esercizio			
Costo	2.913.645	2.913.645	-
Valore di bilancio	2.913.645	2.913.645	-

Partecipazioni

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento finanziario strategico da parte della società.

Di seguito si dettagliano gli investimenti finanziari in altre imprese:

Denominazione	Importo
Smart Ala srl	250.000
lkm Ltd	1.000.000
Dung srl	50.000
Smart Capital srl	400.000
Astra 2 srl	71.000
Pippi ss	50
Occyo Gmbh	468.092
Sneakers	500.000
Editoriale B.C. S	100.000
Altri investimenti	74.503
Totale	2.913.645

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti immobilizzati verso altri	150.000	(100.000)	50.000
Totale crediti immobilizzati	150.000	(100.000)	50.000

I crediti immobilizzati sono costituiti da un'operazione di crowdfunding con una società start-up.

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

Altri titoli

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
	1.266.067	(1.266.067)

Nel corso dell'esercizio la società ha effettuato il disinvestimento degli “altri titoli”.

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
3.267.980	2.951.852	316.128

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	201.817	16.128	217.945	217.945	-
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	2.750.035	300.000	3.050.035	-	3.050.035
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	2.951.852	316.128	3.267.980	217.945	3.050.035

La voce “crediti tributari” comprende il credito verso Erario per iva pari ad euro 209.176 e quello per ritenute di lavoro autonomo per euro 8.764.

I “crediti verso altri” sono costituiti per la quasi totalità da un finanziamento infruttifero verso società collegate per euro 2.800.000.

Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
6.491.363	3.044.081	3.447.282

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	3.039.924	3.447.394	6.487.318
Denaro e altri valori in cassa	4.157	(112)	4.045
Totale disponibilità liquide	3.044.081	3.447.282	6.491.363

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
3.347	9.073	(5.726)

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.
Non sussistono, al 31/12/2024, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	2.515	(2.515)	-
Risconti attivi	6.558	(3.211)	3.347
Totale ratei e risconti attivi	9.073	(5.726)	3.347

La composizione della voce è così dettagliata:

Descrizione	Importo
Assicurazione su finanziamento Mercedes	2.515
Costi internet	137
Assicurazioni	133
Licenze d'uso e software	562
Totale	3.347

Oneri finanziari capitalizzati

La società non ha capitalizzato oneri finanziari in alcuna voce dell'attivo dello Stato patrimoniale.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
12.877.822	8.669.619	4.208.203

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni		
Capitale	46.800	-		46.800
Riserva legale	10.000	-		10.000
Altre riserve				
Riserva straordinaria	780.843	7.831.976		8.612.819
Varie altre riserve	-	1		1
Totale altre riserve	780.843	7.831.977		8.612.820
Utile (perdita) dell'esercizio	7.831.976	(7.831.976)	4.208.202	4.208.202
Totale patrimonio netto	8.669.619	1	4.208.202	12.877.822

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Capitale	46.800	
Riserva legale	10.000	A,B
Altre riserve		
Riserva straordinaria	8.612.819	A,B
Varie altre riserve	1	
Totale altre riserve	8.612.820	
Totale	8.669.620	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Formazione ed utilizzo delle voci del patrimonio netto

Come previsto dall'art. 2427, comma 1, numero 4) del codice civile si forniscono le informazioni in merito alla formazione e all'utilizzazione delle voci di patrimonio netto:

	Capitale sociale	Riserva legale	Riserva straordinaria	Risultato d'esercizio	Totale
All'inizio dell'esercizio precedente	46.800			790.843	837.643

	Capitale sociale	Riserva legale	Riserva straordinaria	Risultato d'esercizio	Totale
Destinazione del risultato dell'esercizio					
attribuzione dividendi					
altre destinazioni		10.000	780.843	(790.843)	
Risultato dell'esercizio precedente				7.831.976	
Alla chiusura dell'esercizio precedente	46.800	10.000	780.843	7.831.976	8.669.619
Destinazione del risultato dell'esercizio					
attribuzione dividendi					
altre destinazioni			7.831.976	(7.831.976)	
Risultato dell'esercizio corrente				4.208.202	
Alla chiusura dell'esercizio corrente	46.800	10.000	8.612.820	4.208.202	12.877.822

Debiti

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
1.954.597	2.171.584	(216.987)

Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	2.000.000	(155.241)	1.844.759	316.477	1.528.282
Debiti verso altri finanziatori	29.708	68.835	98.543	42.246	56.297
Debiti verso fornitori	123.004	(116.335)	6.669	6.669	-
Debiti tributari	-	1.626	1.626	1.626	-
Altri debiti	18.872	(15.872)	3.000	-	3.000
Totale debiti	2.171.584	(216.987)	1.954.597	44.100	1.910.497

I "Debiti verso banche" sono costituiti da un mutuo chirografario con garanzia statale acceso presso la Banca Popolare di Sondrio filiale di Como.

I "Debiti verso altri finanziatori" si riferiscono ai finanziamenti accesi per l'acquisto di autovetture.

I "Debiti verso fornitori" comprendono fatture da ricevere per euro 2.115.

Gli "Altri debiti" comprendono depositi cauzionali su contratti d'affitto per euro 3.000.

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non sussistono debiti con durata superiore a cinque anni.

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso banche	1.844.759	1.844.759
Debiti verso altri finanziatori	98.543	98.543
Debiti verso fornitori	6.669	6.669
Debiti tributari	1.626	1.626
Altri debiti	3.000	3.000
Totale debiti	1.954.597	1.954.597

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Valore della produzione

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
63.088	50.422	12.666

Descrizione	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	45.900	45.676	224
Altri ricavi e proventi	17.188	4.746	12.442
Totale	63.088	50.422	12.666

Costi della produzione

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
726.620	1.120.650	(394.030)

Descrizione	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	7.166	26.067	(18.901)
Servizi	346.634	730.905	(384.271)
Godimento di beni di terzi	5.650	99.885	(94.235)
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	3.192	2.432	760
Ammortamento immobilizzazioni materiali	62.193	52.914	9.279
Oneri diversi di gestione	301.785	208.447	93.338
Totale	726.620	1.120.650	(394.030)

Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite.

Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
4.873.360	8.902.204	(4.028.844)

Descrizione	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Da partecipazione	4.702.191	8.951.523	(4.249.332)

Descrizione	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni	225.221		225.221
Da titoli iscritti nell'attivo circolante		3.459	(3.459)
Proventi diversi	21	28	(7)
(Interessi e altri oneri finanziari)	(54.073)	(52.806)	(1.267)
Totale	4.873.360	8.902.204	(4.028.844)

I “Proventi finanziari” sono determinati per la quasi totalità dalla cessione della partecipazione posseduta nella società GDS Communication srl.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Altri proventi finanziari

Descrizione	Totale
Interessi bancari e postali	21
Totale	21

Oneri finanziari

Descrizione	Totale
Interessi passivi su mutui	53.998
Altri interessi passivi	4
Arrotondamenti	71
Totale	54.072

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
1.626		1.626

Imposte	Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
Imposte correnti:	1.626		1.626
IRES	1.626		1.626
Totale	1.626		1.626

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

La società non ha avuto dipendenti.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

La società non ha erogato compensi all'amministratore nel corso dell'anno.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari derivati

La società non ha strumenti finanziari derivati.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

La società non ha posto in essere operazioni con parti correlate ad esclusione di un contratto di locazione a normali condizioni di mercato.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Ai sensi dell'art. 1, comma 125-bis, della Legge 4 agosto 2017, n. 124, in ottemperanza all'obbligo di trasparenza, si segnalano le sovvenzioni e contributi di qualunque genere da pubbliche amministrazioni.

La società ha beneficiato di aiuti di Stato/aiuti de minimis contenuti nel "Registro nazionale degli aiuti di Stato" di cui all'art. 52 L. 24/12/2012, n. 234, registrati nel predetto sistema, con conseguente pubblicazione nella sezione trasparenza ivi prevista, ad opera dei soggetti che concedono o gestiscono gli aiuti medesimi ai sensi della relativa disciplina.

Per tali aiuti, la pubblicazione nel predetto Registro tiene luogo degli obblighi di pubblicazione in Nota integrativa posti a carico del soggetto beneficiario.

Si precisa che la società ha stipulato un finanziamento bancario con garanzia statale rientrante negli aiuti previsti dal T. F. alle sezioni 3.1 e 3.2.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

Risultato d'esercizio al 31/12/2024	Euro	4.208.202
a riserva straordinaria	Euro	4.208.202

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa e Rendiconto finanziario, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

L'Amministratore Unico
Paolo Bellocco

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto firmatario digitale dichiara, ai sensi dell'art.31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.